

PREȘEDINTELE CONSILIULUI
LOCAL AL MUNICIPIULUI
BRAȘOV

SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI BRAȘOV
ADRIANA TRANDAFIR

ANEXĂ la HCL nr. _____ / _____

ACT ADIȚIONAL
nr. 1/ _____

la contractul de concesiune nr.4009/1993, având ca obiect concesionarea fără licitație publică a terenului situat în Centrul Civic al Municipiului Brașov pentru construirea Catedralei "Înălțarea Domnului"

Având în vedere:

- Cererea Asociației pentru construirea Catedralei "Înălțarea Domnului", înregistrată la Primăria municipiului Brașov cu nr.230949/2025;
- Contract de concesiune nr.4009/1993;
- Sentința civilă nr.1721/CA/11.10.2017 pronunțată de Tribunalul Brașov în dosarul nr.2282/62/2014;
- Extras CF nr.185052 Brașov;
- art.41 alin.(1) din Legea nr. 50/1991, modificată, completată și republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construire;
- prevederile art.15 din contractul de concesiune nr. 4009/1993;
- Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Brașov nr. _____ / _____

Obiectul prezentului act adițional îl constituie schimbarea părților și obiectului din contractul de concesiune nr. 4009/1993, având ca obiect concesionarea fără licitație publică a terenului situat în Centrul Civic al Municipiului Brașov pentru construirea Catedralei "Înălțarea Domnului"

ART.1. Părțile contractului:

1. **MUNICIPIUL BRAȘOV**, cu sediul în Brașov, b-dul Eroilor nr.8, tel.: 0268/416550, cod fiscal 4384206, reprezentat de domnul **George Scripcaru - Primar**, denumit în continuare **"CONCEDENT"** și
2. _____, cu sediul în _____, reprezentată legal de _____, CNP _____, domiciliat în _____, legitimat cu CI seria _____, nr. _____, eliberat de _____ la data de _____, denumită în continuare **"CONCESIONAR"**

ART.2. Se modifică art.1 din contract în sensul că obiectul contractului îl constituie imobilul teren situat în Centrul Civic al Municipiului Brașov, înscris în CF nr.185052 al localității Brașov, nr. cad. 185052.

Suprafața terenului ce constituie obiectul contractului de concesiune este de 3765 mp.

ART.3. Se modifică art.4 din contract care va avea următorul conținut:

"Plata redevenței valorice se va face direct la Direcția Fiscală Brașov, str. Dorobanților nr.4, în contul nr.RO 92 TREZ 13121A300530XXXX, deschis la Trezoreria Brașov."

ART.4. Se modifică art.14 prima teză din contract care va avea următorul conținut:

"Neachitarea obligației de plată datorată bugetului local atrage după sine aplicarea de majorări de întârziere calculate conform Codului de procedură fiscală".

ART.5. Contractul de concesiune nr. 4009/1993 și actele adiționale ale acestuia constituie titlu executoriu.

ART.6. O dată cu prezentul act adițional se comunică concesionarului contractul de concesiune din nr. 4009/1993 și actele adiționale ale acestuia

ART.7. Celelalte clauze ale contractului de concesiune rămân neschimbate.

Prezentul act adițional a fost încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare dintre părți, cu aceeași valoare juridică, astăzi.....

**CONCEDENT,
MUNICIPIUL BRAȘOV
PRIMAR**

CONCESIONAR,

Viză CFPP

Director economic

Viceprimar

Director D.A.P.L.P.

Sef Serviciu S.A.P.U.C

Cons. Jur. SAPUC

Întocmit

Nr. crt	Atribuția	Funcția	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1	Vizat	Director Executiv APLP	Georgeta Souca		
2	Verificat	Șef Serviciu	Alexandra Aniculăesă		
3	Elaborat	Inspector	Silvia David		