

„Consolidarea, protecția și conservarea clădirilor din zona istorică, a monumentelor istorice și clădirilor de patrimoniu - Bastionul Postăvarilor”

str Castelului, Nr. 136, mun. Brasov, jud Brasov

contractului Nr. 325/160368/07.11.2023

DENUMIREA PROIECTULUI **“ Consolidarea, protecția și conservarea clădirilor din zona istorică, a monumentelor istorice și clădirilor de patrimoniu - Bastionul Postăvarilor”**

AMPLASAMENT: str Castelului, Nr. 136, mun. Brasov, jud Brasov

BENEFICIAR: Municipiul Brașov, cu sediul in Mun. Brasov, jud. Brașov, B-dul Eroilor, nr. 8.

PROIECTANT GENERAL: SC Q GROUP PROIECT S.R.L., cu sediul în București, sector 3, str. Mizil, nr. 4, Bloc G11, Ap. 61 RO9911978, J40/8473/1997, telefon 0723.214.469, e-mail: constantin@e-zeppelin.ro

Prezenta documentatie este parte componenta a proiectului “Servicii de realizare proiect faza PT si DDE “Consolidarea, protecția și conservarea clădirilor din zona istorică, a monumentelor istorice și clădirilor de patrimoniu - Bastionul Postăvarilor” conform contractului Nr. 325/160368/07.11.2023.

TURN METALIC

CAIETE DE SARCINI / ARHITECTURA

1. DESFACERI

1.a. GENERALITATI - Se va acorda o atentie deosebita respectarii prevederilor normelor de protectia muncii

1.b. OPERATIUNI PREGATITOARE - Se refera la demontari, desfaceri finisaje.

- Inainte de inceperea lucrarilor de desfacere, intreg personalul de executie va fi instruit asupra procesului tehnologic, a fazelor de lucru si asupra masurilor de protectia muncii.
- Instructajul va fi in scris in fisa individuala de protectia muncii. Demontarile si desfacerile se vor executa sub supravegherea directa a conducatorului lucrarii, care raspunde de instruirea muncitorilor si de fazele de lucru prevazute. Zona se va imprejmui cu panouri metalice, cu placute avertizoare (care sa fie vizibile si noaptea) de interzicere a intrarii pentru persoanele neautorizate.

1.c. NORMELE DE PROTECTIE A MUNCII - La executia lucrarilor de desfaceri se va acorda o atentie deosebita respectarii normelor de protectia a muncii dupa cum urmeaza (lista nefiind restrictiva):

- **Legea securitatii si sanatatii in munca nr. 319 / 2006**
- **HGR nr. 1425 / 11.10.2006 - Norme metodologice de aplicarea a Legii nr 319 / 2006**

„Consolidarea, protecția și conservarea clădirilor din zona istorică, a monumentelor istorice și clădirilor de patrimoniu - Bastionul Postăvarilor”

str Castelului, Nr. 136, mun. Brasov, jud Brasov

contractului Nr. 325/160368/07.11.2023

- **HGR nr. 300 / 2006** - Cerinte minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile
- **HGR nr. 1048 / 2006** - Cerinte minime de securitate si sanatate pentru utilizarea de catre lucratori a echipamentelor individuale de protectie la locul de munca
- **HGR nr. 955 / 2010** - Norme de completare a HGR nr. 1425 / 2006
- **HGR nr. 1146 / 2006** - Cerinte minime de securitate si sanatate pentru utilizarea in munca de catre lucratori a echipamentelor de munca
- **HGR nr. 1051 / 2006** - Cerinte minime de securitate si sanatate pentru manipularea manuala a maselor care prezinta riscuri pentru lucratori
- **HGR nr. 1091 / 2006** - Cerinte minime de securitate si sanatate pentru locul de munca
- **HGR nr. 971 / 2006** - Cerinte minime pentru semnalizarea de securitate si/sau de sanatate la locul de munca
- **HGR nr. 355 / 2007** - Supravegherea sanatatii lucratorilor, modificata prin HGR nr. 37 / 2008
- **HGR nr. 493 / 2006** - Cerinte minime de securitate si sanatate referitoare la expunerea la riscurile generate de zgomot
- **HGR nr. 1058 / 2006** - Cerinte minime privind imbunatatirea securitatii si protectia sanatatii lucratorilor care pot fi expusi unui potential risc datorat atmosferelor explozive
- **Legea nr. 436 / 2001** - pentru aprobarea OUG nr. 99 / 2000 privind masurile ce pot fi aplicate in perioade cu temperaturi extreme pentru protectia persoanelor incadrate in munca
- **HGR nr. 601 / 2007** - Modificarea si completarea unor acte normative din domeniul securitatii si sanatatii in munca
- **Legea nr. 307 / 12.07.2006** - Apararea impotriva incendiilor

1.d. OPERATIUNI PRELIMINARE - se refera la punerea in siguranta a elementelor avariate cu risc de desprindere

- In prima etapa a lucrarilor de desfacere se vor demonta toate componentele care prezinta risc de desprindere din opera. Se vor demonta si inlatura toate foile de inchidere (orizontale si verticale) partial desprinse de pe pozitia initiala. Se vor proteja cu folii PVC toate suprafetele expuse ale constructiei pana la inlocuirea componentelor demontate.
- In a doua etapa a lucrarilor se vor pune in siguranta toate suprafetele vitrate. Acolo unde chederele tamplariei au suferit avarii se vor monta cale in asa fel incat sa fie asigurata stabilitatea foilor de geam termopan.

1.1. DESFACERI SUBSOL

1.1.1. DESFACERI PARDOSELI SUBSOL (6.50 mp)

- 1.1.1.1. *Desfacere finisaj orizontal, tabla striata otel corten.* Se vor identifica si se vor taia capetele niturilor de fixare ale foilor de otel corten avariate (exfoliate sau deformate mecanic). Se vor indeparta integral foile de otel avariate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.

„Consolidarea, protecția și conservarea clădirilor din zona istorică, a monumentelor istorice și clădirilor de patrimoniu - Bastionul Postăvarilor”

str Castelului, Nr. 136, mun. Brasov, jud Brasov

contractului Nr. 325/160368/07.11.2023

1.1.1.2. *Desfacere pavaj ceramic, placi 30x60 cm* (grup sanitar subsol). Se vor elimina mecanic (cu dalta) toate placile ceramice din grupul sanitar de la subsol. Se va elimina mecanic (cu dalta) stratul de adeziv al placilor ceramice pe toata suprafata grupului sanitar. Molozul rezultat se va depozita in saci omologati si va fi evacuat de catre firma autorizata in acest scop.

1.1.1.3. *Desfacere strat suport pardoseala sapa nivelare turnata peste placa de beton*. Se va curata mecanic (cu dalta) stratul de sapa existent, pana la placa de beton armat a subsolului. Se va curata suprafata de beton cu perii de sarma si se va spala in vederea amorsarii. Molozul rezultat se va depozita in saci omologati si va fi evacuat de catre firma autorizata in acest scop.

1.1.1.4. *Desfacere rigle otel rectangular* (caroiaj suport pentru tabla striata de otel corten). Se vor curata riglele de otel rectangular afectate de rugina. Se vor curata stratul de oxid, stratul de vopsea si stratul de grund pana la luciul metalic. In cazul riglelor avariate se vor debita si elimina zonele afectate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.

1.1.2. DESFACERI PLAFOANE SUBSOL (5.30 mp)

1.1.2.1. *Desfacere plafon suspendat, tabla otel corten 3 mm grosime*. Se va monta un picior mobil de schele care sa permita accesul a minim doi operatori. Se vor identifica si se vor taia capetele niturilor de fixare ale fiecrei foi de otel corten avariate (exfoliate sau deformate mecanic) in parte. Se vor indeparta integral foile de otel avariate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.

1.1.2.2. *Desfacere rigle otel rectangular* (caroiaj suport pentru tabla de otel corten). Se vor identifica riglele avariate. Se vor curata riglele de otel rectangular afectate de rugina. Se vor curata stratul de oxid, stratul de vopsea si stratul de grund pana la luciul metalic. In cazul riglelor avariate se vor debita si elimina zonele afectate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.

1.1.2.3. *Desfacere strat termoizolatie vata bazaltica*. Se vor identifica panourile de termoizolatie afectate de umezeala. Se vor indeparta integral panourile avariate. Se vor depozita in saci omologati si vor fi evacuate de catre firma autorizata in acest scop.

1.1.3. DESFACERI INCHIDERI VERTICALE SUBSOL (32.70 mp)

1.1.3.1. *Desfacere inchidere verticala interioara, tabla otel corten 3 mm grosime*. Se vor identifica si se vor taia capetele niturilor de fixare ale foilor de otel corten avariate (exfoliate sau deformate mecanic). Se vor indeparta integral foile de otel avariate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.

„Consolidarea, protecția și conservarea clădirilor din zona istorică, a monumentelor istorice și clădirilor de patrimoniu - Bastionul Postăvarilor”

str Castelului, Nr. 136, mun. Brasov, jud Brasov

contractului Nr. 325/160368/07.11.2023

- 1.1.3.2. *Desfacere rigle interioare cornier otel laminat* (caroiaj suport pentru tabla de otel corten). Se vor identifica rigele avariate. Se vor curata riglele de otel rectangular afectate de rugina. Se vor curata stratul de oxid, stratul de vopsea si stratul de grund pana la luciul metalic. In cazul riglelor avariate se vor debita si elimina zonele afectate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.
- 1.1.3.3. *Desfacere termoizolatie verticala, panouri vata bazaltica*. Se vor identifica panourile de termoizolatie afectate de umezeala. Se vor indeparta integral panourile avariate. Se vor depozita in saci omologati si vor fi evacuate de catre firma autorizata in acest scop.
- 1.1.3.4. *Desfacere inchidere verticala exterioara, tabla otel corten 3 mm grosime*. Se vor identifica si se vor taia capetele niturilor de fixare ale foilor de otel corten avariate (exfoliate sau deformate mecanic). Se vor indeparta integral foile de otel avariate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.
- 1.1.3.5. *Desfacere rigle exterioare cornier otel laminat* (caroiaj suport pentru tabla de otel corten). Se vor identifica rigele avariate. Se vor curata riglele de otel rectangular afectate de rugina. Se vor curata stratul de oxid, stratul de vopsea si stratul de grund pana la luciul metalic. In cazul riglelor avariate se vor debita si elimina zonele afectate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.

1.1.4. DESFACERI TAMPLARII SUBSOL

- 1.1.4.1. *Desfacere usa interioara* (grup sanitar). Se vor indeparta integral componentele tamplarie (tocuri, foaie de usa). Toate componentele vor fi evacuate de catre firma autorizata in acest scop.

1.2. DESFACERI PARTER

- 1.2.1. DESFACERI PARDOSELI PARTER (turn metal 10.70 mp; drum straja 20.75 mp)
 - 1.2.1.1. *Desfacere finisaj orizontal, tabla striata otel corten*. Se vor identifica si se vor taia capetele niturilor de fixare ale foilor de otel corten avariate (exfoliate sau deformate mecanic). Se vor indeparta integral foile de otel avariate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.
 - 1.2.1.2. *Desfacere strat suport pardoseala sapa nivelare turnata peste placa de beton*. Se va curata mecanic (cu dalta) stratul de sapa existent intre riglele metalice de otel rectangular, pana la placa de beton armat a subsolului. Se va curata suprafata de beton cu perii de sarma si se va spala in vederea amorsarii. Molozul rezultat se va depozita in saci omologati si va fi evacuat de catre firma autorizata in acest scop.

„Consolidarea, protecția și conservarea clădirilor din zona istorică, a monumentelor istorice și clădirilor de patrimoniu - Bastionul Postăvarilor”

str Castelului, Nr. 136, mun. Brasov, jud Brasov

contractului Nr. 325/160368/07.11.2023

- 1.2.1.3. *Desfacere rigle otel rectangular* (caroiaj suport pentru tabla striata de otel corten). Se vor curata riglele de otel rectangular afectate de rugina. Se vor curata stratul de oxid, stratul de vopsea si stratul de grund pana la luciul metalic. In cazul riglelor avariate se vor debita si elimina zonele afectate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.
 - 1.2.1.4. *Desfacere rigle lemn fag* (drum de straja parter). Se vor demonta toate riglele de lemn ale drumului de straja. Reziduurile rezultate se vor depozita in containere omologate si vor fi evacuate de catre firma autorizata in acest scop.
 - 1.2.1.5. *Curatare structura metalica otel laminat* (drum straja parter). Se vor identifica piesele afectate de rugina. Se vor curata piesele de otel laminat afectate de rugina. Se vor curata stratul de oxid, stratul de vopsea si stratul de grund pana la luciul metalic. In cazul pieselor avariate se vor debita si elimina zonele afectate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.
- 1.2.2. DESFACERI PLAFOANE PARTER (10.70 mp)
- 1.2.2.1. *Desfacere plafon suspendat, tabla otel corten 3 mm grosime*. Se va monta un picior mobil de schela care sa permita accesul a minim doi operatori. Se vor identifica si se vor taia capetele niturilor de fixare ale fiecrei foi de otel corten avariate (exfoliate sau deformat mecanic) in parte. Se vor indeparta integral foile de otel avariate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.
 - 1.2.2.2. *Desfacere rigle otel rectangular* (caroiaj suport pentru tabla de otel corten). Se vor identifica riglele avariate. Se vor curata riglele de otel rectangular afectate de rugina. Se vor curata stratul de oxid, stratul de vopsea si stratul de grund pana la luciul metalic. In cazul riglelor avariate se vor debita si elimina zonele afectate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.
- 1.2.3. DESFACERI INCHIDERI VERTICALE PARTER (turn metal 27.30 mp; balustrada 19.20 mp)
- 1.2.3.1. *Desfacere inchidere verticala interioara, tabla otel corten 3 mm grosime*. Se vor identifica si se vor taia capetele niturilor de fixare ale foilor de otel corten avariate (exfoliate sau deformat mecanic). Se vor indeparta integral foile de otel avariate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.
 - 1.2.3.2. *Desfacere rigle interioare cornier otel laminat* (caroiaj suport pentru tabla de otel corten). Se vor identifica riglele avariate. Se vor curata riglele de otel rectangular afectate de rugina. Se vor curata stratul de oxid, stratul de vopsea si stratul de grund pana la luciul metalic. In cazul riglelor avariate se vor debita si elimina zonele afectate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.
 - 1.2.3.3. *Desfacere termoizolatie verticala, panouri vata bazaltica*. Se vor identifica panourile de termoizolatie afectate de umezeala. Se vor indeparta integral panourile avariate. Se vor depozita in saci omologati si vor fi evacuate de catre firma autorizata in acest scop.

„Consolidarea, protecția și conservarea clădirilor din zona istorică, a monumentelor istorice și clădirilor de patrimoniu - Bastionul Postăvarilor”

str Castelului, Nr. 136, mun. Brasov, jud Brasov

contractului Nr. 325/160368/07.11.2023

- 1.2.3.4. *Desfacere inchidere verticala exterioara, tabla otel corten 3 mm grosime.* Se vor identifica si se vor taia capetele niturilor de fixare ale foilor de otel corten avariate (exfoliate sau deformate mecanic). Se vor indeparta integral foile de otel avariate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.
- 1.2.3.5. *Desfacere rigle exterioare cornier otel laminat* (caroiaj suport pentru tabla de otel corten). Se vor identifica rigele avariate. Se vor curata rigele de otel rectangular afectate de rugina. Se vor curata stratul de oxid, stratul de vopsea si stratul de grund pana la luciul metalic. In cazul riglelor avariate se vor debita si elimina zonele afectate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.
- 1.2.3.6. *Desfacere panouri exterioare tabla expandata grunduita si vopsita* (balustrada drum de straja parter). Se vor identifica panourile avariate. Se vor curata panourile afectate de rugina. Se vor curata stratul de oxid, stratul de vopsea si stratul de grund pana la luciul metalic.

1.3. DESFACERI ETAJ 1

1.3.1. DESFACERI PARDOSELI ETAJ 1 (11.50 mp)

- 1.3.1.1. *Desfacere finisaj orizontal, tabla striata otel corten.* Se vor identifica si se vor taia capetele niturilor de fixare ale foilor de otel corten avariate (exfoliate sau deformate mecanic). Se vor indeparta integral foile de otel avariate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.
- 1.3.1.2. *Desfacere strat suport pardoseala sapa nivelare turnata peste placa de beton.* Se va curata mecanic (cu dalta) stratul de sapa existent intre rigele metalice de otel rectangular, pana la placa de beton armat a subsolului. Se va curata suprafata de beton cu perii de sarma si se va spala in vederea amorsarii. Molozul rezultat se va depozita in saci omologati si va fi evacuat de catre firma autorizata in acest scop.
- 1.3.1.3. *Desfacere rigle otel rectangular* (caroiaj suport pentru tabla striata de otel corten). Se vor curata rigele de otel rectangular afectate de rugina. Se vor curata stratul de oxid, stratul de vopsea si stratul de grund pana la luciul metalic. In cazul riglelor avariate se vor debita si elimina zonele afectate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.

1.3.2. DESFACERI PLAFOANE ETAJ 1 (11.40 mp)

- 1.3.2.1. *Desfacere plafon suspendat, tabla otel corten 3 mm grosime.* Se va monta un picior mobil de schela care sa permita accesul a minim doi operatori. Se vor identifica si se vor taia capetele niturilor de fixare ale fiecrei foi de otel corten avariate (exfoliate sau deformate mecanic) in parte. Se vor indeparta integral foile de otel avariate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.

„Consolidarea, protecția și conservarea clădirilor din zona istorică, a monumentelor istorice și clădirilor de patrimoniu - Bastionul Postăvarilor”

str Castelului, Nr. 136, mun. Brasov, jud Brasov

contractului Nr. 325/160368/07.11.2023

1.3.2.2. *Desfacere rigle otel rectangular* (caroiaj suport pentru tabla de otel corten). Se vor identifica riglele avariate. Se vor curata riglele de otel rectangular afectate de rugina. Se vor curata stratul de oxid, stratul de vopsea si stratul de grund pana la luciul metalic. In cazul riglelor avariate se vor debita si elimina zonele afectate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.

1.3.3. DESFACERI INCHIDERI VERTICALE PARTER (34.90 mp)

1.3.3.1. *Desfacere inchidere verticala interioara, tabla otel corten 3 mm grosime*. Se vor identifica si se vor taia capetele niturilor de fixare ale foilor de otel corten avariate (exfoliate sau deformate mecanic). Se vor indeparta integral foile de otel avariate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.

1.3.3.2. *Desfacere rigle interioare cornier otel laminat* (caroiaj suport pentru tabla de otel corten). Se vor identifica riglele avariate. Se vor curata riglele de otel rectangular afectate de rugina. Se vor curata stratul de oxid, stratul de vopsea si stratul de grund pana la luciul metalic. In cazul riglelor avariate se vor debita si elimina zonele afectate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.

1.3.3.3. *Desfacere termoizolatie verticala, panouri vata bazaltica*. Se vor identifica panourile de termoizolatie afectate de urnezeala. Se vor indeparta integral panourile avariate. Se vor depozita in saci omologati si vor fi evacuate de catre firma autorizata in acest scop

1.3.3.4. *Desfacere inchidere verticala exterioara, tabla otel corten 3 mm grosime*. Se vor identifica si se vor taia capetele niturilor de fixare ale foilor de otel corten avariate (exfoliate sau deformate mecanic). Se vor indeparta integral foile de otel avariate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.

1.3.3.5. *Desfacere rigle exterioare cornier otel laminat* (caroiaj suport pentru tabla de otel corten). Se vor identifica riglele avariate. Se vor curata riglele de otel rectangular afectate de rugina. Se vor curata stratul de oxid, stratul de vopsea si stratul de grund pana la luciul metalic. In cazul riglelor avariate se vor debita si elimina zonele afectate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.

1.3.4. DESFACERI TAMPLARII ETAJ 1

1.3.4.1. *Desfacere usa exterioara acces, sticla securizata* (in vederea repunerii in opera). Se vor demonta integral componentele tamplarie (tocuri, balamamle, foaie de usa, material marunt de montaj). Toate componentele vor fi demontate si depozitate in vederea repunerii in opera. Se vor repara sau inlocui (dupa caz) elementele metalice suport pentru montajul tamplariei.

„Consolidarea, protecția și conservarea clădirilor din zona istorică, a monumentelor istorice și clădirilor de patrimoniu - Bastionul Postăvarilor”

str Castelului, Nr. 136, mun. Brasov, jud Brasov

contractului Nr. 325/160368/07.11.2023

1.4. DESFACERI ETAJ 2

1.4.1. DESFACERI PARDOSELI ETAJ 2 (12.10 mp)

1.4.1.1. *Desfacere finisaj orizontal, tabla striata otel corten.* Se vor identifica si se vor taia capetele niturilor de fixare ale foilor de otel corten avariate (exfoliate sau deformate mecanic). Se vor indeparta integral foile de otel avariate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.

1.4.1.2. *Desfacere strat suport pardoseala sapa nivelare turnata peste placa de beton.* Se va curata mecanic (cu dalta) stratul de sapa existent intre riglele metalice de otel rectangular, pana la placa de beton armat a subsolului. Se va curata suprafata de beton cu perii de sarma si se va spala in vederea amorsarii. Molozul rezultat se va depozita in saci omologati si va fi evacuat de catre firma autorizata in acest scop.

1.4.1.3. *Desfacere rigle otel rectangular* (caroiaj suport pentru tabla striata de otel corten). Se vor curata riglele de otel rectangular afectate de rugina. Se vor curata stratul de oxid, stratul de vopsea si stratul de grund pana la luciul metalic. In cazul riglelor avariate se vor debita si elimina zonele afectate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.

1.4.2. DESFACERI PLAFOANE ETAJ 2 (12.10 mp)

1.4.2.1. *Desfacere plafon suspendat, tabla otel corten 3 mm grosime.* Se va monta un picior mobil de schela care sa permita accesul a minim doi operatori. Se vor identifica si se vor taia capetele niturilor de fixare ale fiecrei foi de otel corten avariate (exfoliate sau deformate mecanic) in parte. Se vor indeparta integral foile de otel avariate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.

1.4.2.2. *Desfacere rigle otel rectangular* (caroiaj suport pentru tabla de otel corten). Se vor identifica riglele avariate. Se vor curata riglele de otel rectangular afectate de rugina. Se vor curata stratul de oxid, stratul de vopsea si stratul de grund pana la luciul metalic. In cazul riglelor avariate se vor debita si elimina zonele afectate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.

1.4.3. DESFACERI INCHIDERI VERTICALE ETAJ 2 (32,90 mp)

1.4.3.1. *Desfacere inchidere verticala interioara, tabla otel corten 3 mm grosime.* Se vor identifica si se vor taia capetele niturilor de fixare ale foilor de otel corten avariate (exfoliate sau deformate mecanic). Se vor indeparta integral foile de otel avariate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.

„Consolidarea, protecția și conservarea clădirilor din zona istorică, a monumentelor istorice și clădirilor de patrimoniu - Bastionul Postăvarilor”

str Castelului, Nr. 136, mun. Brasov, jud Brasov

contractului Nr. 325/160368/07.11.2023

- 1.4.3.2. *Desfacere rigle interioare cornier otel laminat* (caroiaj suport pentru tabla de otel corten). Se vor identifica rigele avariate. Se vor curata rigele de otel rectangular afectate de rugina. Se vor curata stratul de oxid, stratul de vopsea si stratul de grund pana la luciul metalic. In cazul riglelor avariate se vor debita si elimina zonele afectate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.
- 1.4.3.3. *Desfacere termoizolatie verticala, panouri vata bazaltica*. Se vor identifica panourile de termoizolatie afectate de umezeala. Se vor indeparta integral panourile avariate. Se vor depozita in saci omologati si vor fi evacuate de catre firma autorizata in acest scop
- 1.4.3.4. *Desfacere inchidere verticala exterioara, tabla otel corten 3 mm grosime*. Se vor identifica si se vor taia capetele niturilor de fixare ale foilor de otel corten avariate (exfoliate sau deformate mecanic). Se vor indeparta integral foile de otel avariate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.
- 1.4.3.5. *Desfacere rigle exterioare cornier otel laminat* (caroiaj suport pentru tabla de otel corten). Se vor identifica rigele avariate. Se vor curata rigele de otel rectangular afectate de rugina. Se vor curata stratul de oxid, stratul de vopsea si stratul de grund pana la luciul metalic. In cazul riglelor avariate se vor debita si elimina zonele afectate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.

1.4.4. DESFACERI TAMPLARII ETAJ 2

- 1.4.4.1. *Desfacere usa exterioara acces, sticla securizata* (in vederea repunerii in opera). Se vor demonta integral componentele tamplarie (tocuri, balamamle, foaie de usa, material marunt de montaj). Toate componentele vor fi demonate si depozitate in vederea repunerii in opera. Se vor repara sau inlocui (dupa caz) elementele metalice suport pentru montajul tamplariei.

1.5. DESFACERI ETAJ 3

1.5.1. DESFACERI PARDOSELI ETAJ 3 (turn metal 9.00 mp; drum straja 47.50 mp)

- 1.5.1.1. *Desfacere finisaj orizontal, tabla striata otel corten*. Se vor identifica si se vor taia capetele niturilor de fixare ale foilor de otel corten avariate (exfoliate sau deformate mecanic). Se vor indeparta integral foile de otel avariate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.
- 1.5.1.2. *Desfacere strat suport pardoseala sapa nivelare turnata peste placa de beton*. Se va curata mecanic (cu dalta) stratul de sapa existent intre rigele metalice de otel rectangular, pana la placa de beton armat a subsolului. Se va curata suprafata de beton cu perii de sarma si se va spala in vederea amorsarii. Molozul rezultat se va depozita in saci omologati si va fi evacuat de catre firma autorizata in acest scop.

„Consolidarea, protecția și conservarea clădirilor din zona istorică, a monumentelor istorice și clădirilor de patrimoniu - Bastionul Postăvarilor”

str Castelului, Nr. 136, mun. Brasov, jud Brasov

contractului Nr. 325/160368/07.11.2023

- 1.5.1.3. *Desfacere rigle otel rectangular* (caroiaj suport pentru tabla striata de otel corten). Se vor curata riglele de otel rectangular afectate de rugina. Se vor curata stratul de oxid, stratul de vopsea si stratul de grund pana la luciul metalic. In cazul riglelor avariate se vor debita si elimina zonele afectate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.
 - 1.5.1.4. *Desfacere rigle lemn fag* (drum de straja etaj 3). Se vor demonta toate riglele de lemn ale drumului de straja. Reziduurile rezultate se vor depozita in containere omologate si vor fi evacuate de catre firma autorizata in acest scop.
 - 1.5.1.5. *Curatare structura metalica otel laminat* (drum straja etaj 3). Se vor identifica piesele afectate de rugina. Se vor curata piesele de otel laminat afectate de rugina. Se vor curata stratul de oxid, stratul de vopsea si stratul de grund pana la luciul metalic. In cazul pieselor avariate se vor debita si elimina zonele afectate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.
 - 1.5.1.6. *Desfacere finisaj orizontal, tabla striata otel corten* (pasarela metalica, drum straja etaj 3) . Se vor identifica si se vor taia capetele niturilor de fixare ale foilor de otel corten avariate (exfoliate sau deformate mecanic). Se vor indeparta integral foile de otel avariate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.
 - 1.5.1.7. *Curatare structura metalica otel laminat* (pasarela metalica, drum straja etaj 3). Se vor identifica piesele afectate de rugina. Se vor curata piesele de otel laminat afectate de rugina. Se vor curata stratul de oxid, stratul de vopsea si stratul de grund pana la luciul metalic. In cazul pieselor avariate se vor debita si elimina zonele afectate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.
 - 1.5.1.8. *Desfacere strat hidroizolatie* (terasa etaj 3). Se va demonta integral. Reziduurile rezultate se vor depozita in saci omologati si vor fi evacuate de catre firma autorizata in acest scop.
 - 1.5.1.9. *Desfacere panouri termoizolatie polistiren extrudate* (terasa etaj 3). Se vor demonta integral. Reziduurile rezultate se vor depozita in saci omologati si vor fi evacuate de catre firma autorizata in acest scop.
 - 1.5.1.10. *Desfacere strat suport, sapa de panta turnata peste placa de beton* (terasa etaj 3). Se va curata mecanic (cu dalta) stratul de sapa existent, pana la placa de beton armat a subsolului. Se va curata suprafata de beton cu perii de sarma si se va spala in vederea amorsarii. Molozul rezultat se va depozita in saci omologati si va fi evacuat de catre firma autorizata in acest scop.
- 1.5.2. DESFACERI PLAFOANE ETAJ 3 (9.00 mp)
- 1.5.2.1. *Desfacere plafon suspendat, tabla otel corten 3 mm grosime*. Se va monta un picior mobil de schela care sa permita accesul a minim doi operatori. Se vor identifica si se vor taia capetele niturilor de fixare ale fiecrei foi de otel corten avariate (exfoliate sau deformate mecanic) in parte. Se vor indeparta integral foile de otel avariate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.

„Consolidarea, protecția și conservarea clădirilor din zona istorică, a monumentelor istorice și clădirilor de patrimoniu - Bastionul Postăvarilor”

str Castelului, Nr. 136, mun. Brasov, jud Brasov

contractului Nr. 325/160368/07.11.2023

1.5.2.2. *Desfacere rigle otel rectangular* (caroiaj suport pentru tabla de otel corten). Se vor identifica riglele avariate. Se vor curata riglele de otel rectangular afectate de rugina. Se vor curata stratul de oxid, stratul de vopsea si stratul de grund pana la luciul metalic. In cazul riglelor avariate se vor debita si elimina zonele afectate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.

1.5.3. DESFACERI INCHIDERI VERTICALE ETAJ 3 (turn metal 29.20 mp; balustrada 29.50)

1.5.3.1. *Desfacere inchidere verticala interioara, tabla otel corten 3 mm grosime*. Se vor identifica si se vor taia capetele niturilor de fixare ale foilor de otel corten avariate (exfoliate sau deformate mecanic). Se vor indeparta integral foile de otel avariate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.

1.5.3.2. *Desfacere rigle interioare cornier otel laminat* (caroiaj suport pentru tabla de otel corten). Se vor identifica riglele avariate. Se vor curata riglele de otel rectangular afectate de rugina. Se vor curata stratul de oxid, stratul de vopsea si stratul de grund pana la luciul metalic. In cazul riglelor avariate se vor debita si elimina zonele afectate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.

1.5.3.3. *Desfacere termoizolatie verticala, panouri vata bazaltica*. Se vor identifica panourile de termoizolatie afectate de umezeala. Se vor indeparta integral panourile avariate. Se vor depozita in saci omologati si vor fi evacuate de catre firma autorizata in acest scop

1.5.3.4. *Desfacere inchidere verticala exterioara, tabla otel corten 3 mm grosime*. Se vor identifica si se vor taia capetele niturilor de fixare ale foilor de otel corten avariate (exfoliate sau deformate mecanic). Se vor indeparta integral foile de otel avariate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.

1.5.3.5. *Desfacere rigle exterioare cornier otel laminat* (caroiaj suport pentru tabla de otel corten). Se vor identifica riglele avariate. Se vor curata riglele de otel rectangular afectate de rugina. Se vor curata stratul de oxid, stratul de vopsea si stratul de grund pana la luciul metalic. In cazul riglelor avariate se vor debita si elimina zonele afectate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.

1.5.3.6. *Desfacere panouri exterioare tabla expandata grunduita si vopsita* (balustrada drum de straja parter). Se vor identifica panourile avariate. Se vor curata panourile afectate de rugina. Se vor curata stratul de oxid, stratul de vopsea si stratul de grund pana la luciul metalic.

„Consolidarea, protecția și conservarea clădirilor din zona istorică, a monumentelor istorice și clădirilor de patrimoniu - Bastionul Postăvarilor”

str Castelului, Nr. 136, mun. Brasov, jud Brasov

contractului Nr. 325/160368/07.11.2023

1.5.4. DESFACERI TAMPLARII ETAJ 3

1.5.4.1. *Desfacere usa exterioara acces, sticla securizata* (in vederea repunerii in opera).

Se vor demonta integral componentele tamplarie (tocuri, balamamle, foaie de usa, material marunt de montaj). Toate componentele vor fi demonate, ambalate si depozitate in vederea repunerii in opera. Se vor repara sau inlocui (dupa caz) elementele metalice suport pentru montajul tamplariei.

1.5.4.2. *Desfacere usa exterioara acces pasarela metalica, sticla securizata* (in vederea repunerii in opera).

Se vor demonta integral componentele tamplarie (tocuri, balamamle, foaie de usa, material marunt de montaj). Toate componentele vor fi demonate, ambalate si depozitate in vederea repunerii in opera. Se vor repara sau inlocui (dupa caz) elementele metalice suport pentru montajul tamplariei.

1.5.4.3. *Desfacere usa exterioara acces terasa, sticla securizata* (in vederea repunerii in opera).

Se vor demonta integral componentele tamplarie (tocuri, balamamle, foaie de usa, material marunt de montaj). Toate componentele vor fi demonate, ambalate si depozitate in vederea repunerii in opera. Se vor repara sau inlocui (dupa caz) elementele metalice suport pentru montajul tamplariei.

1.6. DESFACERI INVELITOARE

1.6.1. DESFACERI STRATURI ORIZONTALE INVELITOARE (22.70 mp)

1.6.1.1. *Desfacere strat protectie pietris* (in vederea repunerii in opera).

Stratul de pietris al invelitorii se va demonta integral si se va depozita in saci omologati in vederea repunerii in opera.

1.6.1.2. *Desfacere strat hidroizolatie*. Se va demonta integral. Reziduurile rezultate se vor depozita in saci omologati si vor fi evacuate de catre firma autorizata in acest scop.

1.6.1.3. *Desfacere panouri termoizolatie polistiren extrudat*. Se vor demonta integral. Reziduurile rezultate se vor depozita in saci omologati si vor fi evacuate de catre firma autorizata in acest scop.

1.6.1.4. *Desfacere strat suport, sapa de panta turnata peste placa de beton*. Se va curata mecanic (cu dalta) stratul de sapa existent, pana la placa de beton armat a subsolului. Se va curata suprafata de beton cu perii de sarma si se va spala in vederea amorsarii. Molozul rezultat se va depozita in saci omologati si va fi evacuat de catre firma autorizata in acest scop.

1.6.2. DESFACERE INCHIDERI ATIC (inchideri verticale 9.60 mp; inchidere orizontala 3.10 mp)

1.6.2.1. *Desfacere inchidere verticala interioara, tabla otel corten 3 mm grosime*. Se vor identifica si se vor taia capetele niturilor de fixare ale foilor de otel corten avariate (exfoliate sau deformate mecanic). Se vor indeparta integral foile de otel avariate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.

„Consolidarea, protecția și conservarea clădirilor din zona istorică, a monumentelor istorice și clădirilor de patrimoniu - Bastionul Postăvarilor”

str Castelului, Nr. 136, mun. Brasov, jud Brasov

contractului Nr. 325/160368/07.11.2023

- 1.6.2.2. *Desfacere rigle interioare cornier otel laminat* (caroiaj suport pentru tabla de otel corten). Se vor identifica rigele avariate. Se vor curata riglele de otel rectangular afectate de rugina. Se vor curata stratul de oxid, stratul de vopsea si stratul de grund pana la luciul metalic. In cazul riglelor avariate se vor debita si elimina zonele afectate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.
- 1.6.2.3. *Desfacere termoizolatie verticala, panouri vata bazaltica*. Se vor identifica panourile de termoizolatie afectate de umezeala. Se vor indeparta integral panourile avariate. Se vor depozita in saci omologati si vor fi evacuate de catre firma autorizata in acest scop
- 1.6.2.4. *Desfacere inchidere verticala exterioara, tabla otel corten 3 mm grosime*. Se vor identifica si se vor taia capetele niturilor de fixare ale foilor de otel corten avariate (exfoliate sau deformate mecanic). Se vor indeparta integral foile de otel avariate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.
- 1.6.2.5. *Desfacere rigle exterioare cornier otel laminat* (caroiaj suport pentru tabla de otel corten). Se vor identifica rigele avariate. Se vor curata riglele de otel rectangular afectate de rugina. Se vor curata stratul de oxid, stratul de vopsea si stratul de grund pana la luciul metalic. In cazul riglelor avariate se vor debita si elimina zonele afectate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.
- 1.6.2.6. *Desfacere sorturi orizontale tabla otel corten 3 mm grosime*. Se vor identifica si se vor taia capetele niturilor de fixare ale foilor de otel corten avariate (exfoliate sau deformate mecanic). Se vor indeparta integral foile de otel avariate si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.

1.7. DESFACERI SCARA

1.7.1. DESFACERI TREPTE

- 1.7.1.1. *Desfacere trepte tabla expandata, otel vopsit*. Se vor identifica treptele afectate de rugina. Se vor curata stratul de oxid, stratul de vopsea si stratul de grund pana la luciul metalic. In cazul treptelor grav avariate acestea se vor debita si elimina si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.

1.7.2. DESFACERI BALUSTRADE

- 1.7.2.1. *Desfacere panouri balustrada tabla expandata, otel vopsit*. Se vor identifica panourile afectate de rugina. Se vor curata stratul de oxid, stratul de vopsea si stratul de grund pana la luciul metalic. In cazul panourilor grav avariate acestea se vor debita si elimina si vor fi evacuate in vederea reciclarii, de catre firma autorizata in acest scop.

„Consolidarea, protecția și conservarea clădirilor din zona istorică, a monumentelor istorice și clădirilor de patrimoniu - Bastionul Postăvarilor”

str Castelului, Nr. 136, mun. Brasov, jud Brasov

contractului Nr. 325/160368/07.11.2023

2. REFACERI

2.a. GENERALITATI - Se va acorda o atentie deosebita respectarii prevederilor normelor de protectia muncii

2.b. OPERATIUNI PREGATITOARE

- Inainte de inceperea lucrarilor intreg personalul de executie va fi instruit asupra procesului tehnologic, a fazelor de lucru si asupra masurilor de protectia muncii.
- Instructajul va fi in scris in fisa individuala de protectia muncii. Lucrarile se vor executa sub supravegherea directa a conducatorului lucrarii, care raspunde de instruirea muncitorilor si de fazele de lucru prevazute. Zona se va imprejmui cu panouri metalice, cu placute avertizoare (care sa fie vizibile si noaptea) de interzicere a intrarii pentru persoanele neautorizate.

2.c. NORMELE DE PROTECTIE A MUNCII - La executia lucrarilor se va acorda o atentie deosebita respectarii normelor de protectia a muncii dupa cum urmeaza (lista nefiind restrictiva):

- **Legea securitatii si sanatatii in munca nr. 319 / 2006**
- **HGR nr. 1425 / 11.10.2006** - Norme metodologice de aplicarea a Legii nr 319 / 2006
- **HGR nr. 300 / 2006** - Cerinte minime de securitate si sanatate pentru santierul temporar sau mobil
- **HGR nr. 1048 / 2006** - Cerinte minime de securitate si sanatate pentru utilizarea de catre lucratori a echipamentelor individuale de protectie la locul de munca
- **HGR nr. 955 / 2010** - Norme de completare a HGR nr. 1425 / 2006
- **HGR nr. 1146 / 2006** - Cerinte minime de securitate si sanatate pentru utilizarea in munca de catre lucratori a echipamentelor de munca
- **HGR nr. 1051 / 2006** - Cerinte minime de securitate si sanatate pentru manipularea manuala a maselor care prezinta riscuri pentru lucratori
- **HGR nr. 1091 / 2006** - Cerinte minime de securitate si sanatate pentru locul de munca
- **HGR nr. 971 / 2006** - Cerinte minime pentru semnalizarea de securitate si/sau de sanatate la locul de munca
- **HGR nr. 355 / 2007** - Supravegherea sanatatii lucrarilor, modificata prin HGR nr. 37 / 2008
- **HGR nr. 493 / 2006** - Cerinte minime de securitate si sanatate referitoare la expunerea la riscurile generate de zgomot
- **HGR nr. 1058 / 2006** - Cerinte minime privind imbunatatirea securitatii si protectia sanatatii lucrarilor care pot fi expusi unui potential risc datorat atmosferelor explozive
- **Legea nr. 436 / 2001** - pentru aprobarea OUG nr. 99 / 2000 privind masurile ce pot fi aplicate in perioade cu temperaturi extreme pentru protectia persoanelor incadrate in munca
- **HGR nr. 601 / 2007** - Modificarea si completarea unor acte normative din domeniul securitatii si sanatatii in munca
- **Legea nr. 307 / 12.07.2006** - Apararea impotriva incendiilor

„Consolidarea, protecția și conservarea clădirilor din zona istorică, a monumentelor istorice și clădirilor de patrimoniu - Bastionul Postăvarilor”

str Castelului, Nr. 136, mun. Brasov, jud Brasov

contractului Nr. 325/160368/07.11.2023

2.d. Standarde de referinta pentru structure si confectii metalice

- **STAS 10103-76** Constructii din otel. Principii fundamentale de calcul
- **STAS 10108/0-78** Calculul elementelor din otel
- **STAS 10101/1-78** Actiuni in constructii Greutati tehnice si incarcari permanente
- **STAS 10101/21-91** Incarcari date de zapada
- **C139-79** Instructiuni tehnice privind protectia anticoroziva a elementelor de constructii metalice
- **STAS 767/0-88** Constructii de otel Conditii generale de calitate
- **C150-84** Normativ privind calitatea imbinarilor sudate din otel ale constructiilor civile
- **STAS 1125/2-81** Sudarea metalelor
- **STAS 500/2-80** Oteluri de uz general pentru constructii
- **STAS 500/3-80** Oteluri de uz general pentru constructii rezistente la coroziunea atmosferica
- **STAS 438/1 - 89** - Otel beton laminat la cald
- **STAS 7857 - 80** - Tevi pentru constructii
- **STAS 7941 - 80** - Tevi dreptunghiulare
- **STAS 9624 - 89** - Table subtiri din otel, laminate la rece
- **STAS 10321 - 80** - Tevi fara sudura laminate la cald

2.e. Consideratii generale

- Constructorul va prezenta una sau doua mostre pentru piesele de confectii metalice mai complexe, cuprinzand materialele, sistemele de fixare, asamblare, protejare anticoroziva si finisare, ce urmeaza a fi adoptate pentru toate confectiile metalice ale lucrarii.
- Piesele metalice vor fi aprobate de beneficiar si proiectant si numai apoi constructorul va trece la confectionarea lor. Piesele metalice ce vor fi puse in opera vor trebui sa respecte calitatile materialelor prezentate in mostre, atat din punct de vedere al materialelor folosite cat si din punctul de vedere al calitatii executiei, conform mostrelor prezentate si aprobate de beneficiar.

„Consolidarea, protecția și conservarea clădirilor din zona istorică, a monumentelor istorice și clădirilor de patrimoniu - Bastionul Postăvarilor”

str Castelului, Nr. 136, mun. Brasov, jud Brasov

contractului Nr. 325/160368/07.11.2023

2.1. REFACERI SUBSOL

2.1.1. REFACERI PARDOSELI SUBSOL (6.50 mp)

- 2.1.1.1. *Refacere caroiaj din rigle otel rectangular* (suport pentru tabla striata de otel corten). Riglele de otel rectangular vor fi pregaurite, grunduite si vopsite antioxid. Se vor monta in placa de beton armat prin prindere cu dibluri de tip conexpand.
- 2.1.1.1. *Refacere strat suport, sapa nivelanta turnata peste placa de beton*. Pe suprafata de beton curtata si amorsata conform retetei furnizate de producator, se va turna si nivela sapa pana la limita superioara a riglelor metalice.
- 2.1.1.2. *Refacere finisaj orizontal, tabla striata otel corten*. Se vor monta foi de tabla cu dimensiuni, stereotomie si striatii identice cu cele ale foilor desfacute din opera in etapa anterioara. Foile de tabla vor fi gaurite in opera si se vor monta cu nituri pe caroiajul de otel rectangular.
- 2.1.1.3. *Refacere pavaj ceramic, placi 30x60 cm* (grup sanitar subsol). Se va amorsa stratul de sapa conform producatorului de adeziv. Placile vor fi montate cu adeziv elastic tip CM25. Placile vor fi de ceramica antiderapanta, portelanata, rectificata, cu grosime de 10 mm, culoare gri inchis (conform specificatii tehnice deviz). Placile se vor monta cu ajutorul distantierilor cu rosturi de 1 mm. Rosturile se vor chitui cu chit elastic de culoare gri inchis (similara cu cea a placilor ceramice).

2.1.2. REFACERI INCHIDERI VERTICALE SUBSOL (32.70 mp)

- 2.1.2.1. *Refacere caroiaj rigle interioare cornier otel laminat* (caroiaj suport pentru tabla de otel corten). Se vor inlocui toate piesele grav avariate de oxid sau care au suferit deformari mecanice. Piesele noi - inlocuite integral - se vor monta cu prinderi mecanice similare celor existente. Cupoanele de cornier inlocuite partial se vor suda in prelungirea celor existente (sudura va fi continua, omogena, aplicata pe tot perimetrul zonelor imbinate si se va poliza la fata in vederea asigrarii planeitatii placajului). Piesle vor fi pregaurite, degresate, grunduite si vopsite antioxid.
- 2.1.2.2. *Refacere termoizolatie verticala, panouri vata bazaltica*. Se vor monta panouri de vata bazaltica compacte (pentru fatade ventilate), ultrarigide, cu grosimea de 15 cm.
- 2.1.2.3. *Refacere inchidere verticala interioara, tabla otel corten 3 mm grosime*. Foile de tabla vor fi pregaurite sau gaurite in situ. Vor respecta dimensiunile, stereotomia si perforatiile celor deja existente in opera. Vor fi montate cu nituri similare si la acelasi pas cu al celor existente in opera.
- 2.1.2.4. *Refacere inchidere verticala exterioara, tabla otel corten 3 mm grosime*. Foile de tabla vor fi pregaurite sau gaurite in situ. Vor respecta dimensiunile, stereotomia si perforatiile celor deja existente in opera. Vor fi montate cu nituri similare si la acelasi pas cu al celor existente in opera.

„Consolidarea, protecția și conservarea clădirilor din zona istorică, a monumentelor istorice și clădirilor de patrimoniu - Bastionul Postăvarilor”

str Castelului, Nr. 136, mun. Brasov, jud Brasov

contractului Nr. 325/160368/07.11.2023

2.1.3. REFACERI PLAFOANE SUBSOL (5.30 mp)

- 2.1.3.1. *Refacere rigle otel rectangular* (caroiaj suport pentru tabla de otel corten). Se vor inlocui toate rigele avariate. Riglele vor fi pregaurite, degresate, grunduite si vopsite antioxid. Pieseile noi se vor monta cu prinderi mecanice similare celor existente.
- 2.1.3.2. *Refacere strat termoizolatie vata bazaltica*. Se vor inlocui toate panourile de termoizolatie afectate de umezeala. Se vor monta mecanic pe caroiajul de otel rectangular.
- 2.1.3.3. *Refacere plafon suspendat, tabla otel corten 3 mm grosime*. Se va monta un picior mobil de schela care sa permita accesul a minim doi operatori. Se vor inlocui toate foile de tabla exfoliate sau deformate. Foile de tabla vor fi pregaurite sau gaurite in situ. Vor respecta dimensiunile, stereotomia si perforatiile celor deja existente in opera. Vor fi montate cu nituri similare si la acelasi pas cu al celor existente in opera.

2.1.4. REFACERI TAMPLARII SUBSOL

- 2.1.4.1. *Refacere usa interioara* (grup sanitar). Se va monta o foaie de usa realizata din tabla ambutisata de otel corten cu grosimea de 3mm. Tocurile si rama usi se vor realiza din otel rectangular 50x30 mm (de 3 mm grosime). Tocurile si rama vor fi degresate, grunduite si vopsite antioxid. Prinderile se vor realiza prin sudura aplicata pe tot perimetrul pieselor imbinat (sudurile se vor fi continuate si omogene si se vor poliza la fata pieselor imbinat).

2.2. REFACERI PARTER

2.2.1. REFACERI PARDOSELI PARTER (turn metal 10.70 mp; drum straja 20.75 mp)

- 2.2.1.1. *Refacere caroiaj din rigle otel rectangular* (suport pentru tabla striata de otel corten). Riglele de otel rectangular vor fi pregaurite, grunduite si vopsite antioxid. Se vor monta in placa de beton armat prin prindere cu dibluri de tip conexpand.
- 2.2.1.1. *Refacere strat suport, sapa nivelanta turnata peste placa de beton*. Pe suprafata de beton curtata si amorsata conform retetei furnizate de producator, se va turna si nivela sapa pana la limita superioara a riglelor metalice.
- 2.2.1.2. *Refacere finisaj orizontal, tabla striata otel corten*. Se vor monta foi de tabla cu dimensiuni, stereotomie si striatii identice cu cele ale foilor desfacute din opera in etapa anterioara. Foile de tabla vor fi gaurite in opera si se vor monta cu nituri pe caroiajul de otel rectangular.

„Consolidarea, protecția și conservarea clădirilor din zona istorică, a monumentelor istorice și clădirilor de patrimoniu - Bastionul Postăvarilor”

str Castelului, Nr. 136, mun. Brasov, jud Brasov

contractului Nr. 325/160368/07.11.2023

- 2.2.1.3. *Refacere structura metalica otel laminat* (drum straja parter). Se vor identifica piesele afectate de rugina. Se vor curata piesele de otel laminat afectate de rugina. Se vor curata stratul de oxid, stratul de vopsea si stratul de grund pana la luciul metalic. In cazul pieselor grav avariate, acestea se vor inlocui si monta prin sudura (pe tot perimetrul imbinarii) de piesele existente in opera. Se vor vopsi toate piesele metalice cu vopsea texturata gri inchis (similara celei existente in opera).
- 2.2.1.4. *Refacere drum de straja parter, gratar metalic din otel galvanizat*. Se vor monta panouri de gratar metalic realizate din platbande (3mm grosime si 30mm inaltime) de otel galvanizat. Ochiurile gratarului vor avea 25x25mm. Panourile de gratar vor respecta geometria si dimensiunile actuale ale drumului de straja. Panourile se vor monta cu prinderi mecanice pe structura metalica existenta a drumului de straja.

2.2.2. REFACERI INCHIDERI VERTICALE PARTER (turn metal 27.30 mp; balustrada 19.20 mp)

- 2.2.2.1. *Refacere caroi aj rigle interioare cornier otel laminat* (caroi aj suport pentru tabla de otel corten). Se vor inlocui toate piesele grav avariate de oxid sau care au suferit deformari mecanice. Piesele noi - inlocuite integral - se vor monta cu prinderi mecanice similare celor existente. Cupoanele de cornier inlocuite partial se vor suda in prelungirea celor existente (sudura va fi continua, omogena, aplicata pe tot perimetrul zonelor imbinate si se va poliza la fata in vederea asigrarii planeitatii placajului). Piesele vor fi pregaurite, degresate, grunduite si vopsite antioxid.
- 2.2.2.2. *Refacere termoizolatie verticala, panouri vata bazaltica*. Se vor monta panouri de vata bazaltica compacte (pentru fatade ventilate), ultrarigide, cu grosimea de 15 cm.
- 2.2.2.3. *Refacere inchidere verticala interioara, tabla otel corten 3 mm grosime*. Foile de tabla vor fi pregaurite sau gaurite in situ. Vor respecta dimensiunile, stereotomia si perforatiile celor deja existente in opera. Vor fi montate cu nituri similare si la acelasi pas cu al celor existente in opera.
- 2.2.2.4. *Refacere inchidere verticala exterioara, tabla otel corten 3 mm grosime*. Foile de tabla vor fi pregaurite sau gaurite in situ. Vor respecta dimensiunile, stereotomia si perforatiile celor deja existente in opera. Vor fi montate cu nituri similare si la acelasi pas cu al celor existente in opera.
- 2.2.2.5. *Refacere balustrada tabla expandata* (drum straja parter). Panourile de balustrada se vor curate de oxid, grund si vopsea pana la luciul metalic. Panourile grav avariate vor fi inlocuite. Prinderile panourilor noi vor fi identice cu cele existente in opera. Panourile se vor vopsi cu vopsea texturata gri inchis, identica cu cea existenta in opera.

„Consolidarea, protecția și conservarea clădirilor din zona istorică, a monumentelor istorice și clădirilor de patrimoniu - Bastionul Postăvarilor”

str Castelului, Nr. 136, mun. Brasov, jud Brasov

contractului Nr. 325/160368/07.11.2023

2.2.3. REFACERI PLAFOANE PARTER (10.70 mp)

2.1.3.1. *Refacere rigle otel rectangular* (caroiaj suport pentru tabla de otel corten). Se vor inlocui toate rigele avariate. Rigele vor fi pregaurite, degresate, grunduite si vopsite antioxid. Pieseile noi se vor monta cu prinderi mecanice similare celor existente.

2.1.3.3. *Refacere plafon suspendat, tabla otel corten 3 mm grosime, perforata*. Se va monta un picior mobil de schela care sa permita accesul a minim doi operatori. Se vor inlocui toate foile de tabla exfoliate sau deformate. Foile de tabla vor fi pregaurite respectand pozitia si dimensiunile perforatiilor . Vor respecta dimensiunile, stereotomia si perforatiile celor deja existente in opera. Vor fi montate cu nituri similare si la acelasi pas cu al celor existente in opera.

2.3. REFACERI ETAJ 1

2.3.1. REFACERI PARDOSELI ETAJ 1 (12.10 mp)

2.3.1.1. *Refacere caroiaj din rigle otel rectangular* (suport pentru tabla striata de otel corten). Rigele de otel rectangular vor fi pregaurite, grunduite si vopsite antioxid. Se vor monta in placa de beton armat prin prindere cu dibluri de tip conexpand.

2.3.1.2. *Refacere strat suport, sapa nivelanta turnata peste placa de beton*. Pe suprafata de beton curtata si amorsata conform retetei furnizate de producator, se va turna si nivela sapa pana la limita superioara a riglelor metalice.

2.3.1.3. *Refacere finisaj orizontal, tabla striata otel corten*. Se vor monta foi de tabla cu dimensiuni, stereotomie si striatii identice cu cele ale foilor desfacute din opera in etapa anterioara. Foile de tabla vor fi gaurite in opera si se vor monta cu nituri pe caroiajul de otel rectangular.

2.3.2. REFACERI INCHIDERI VERTICALE ETAJ 1 (34.90 mp)

2.3.2.1. *Refacere caroiaj rigle interioare cornier otel laminat* (caroiaj suport pentru tabla de otel corten). Se vor inlocui toate piesele grav avariate de oxid sau care au suferit deformari mecanice. Pieseile noi - inlocuite integral - se vor monta cu prinderi mecanice similare celor existente. Cupoanele de cornier inlocuite partial se vor suda in prelungirea celor existente (sudura va fi continua, omogena, aplicata pe tot perimetrul zonelor imbinat si se va poliza la fata in vederea asigrarii planeitatii placajului). Pieseile vor fi pregaurite, degresate, grunduite si vopsite antioxid.

2.3.2.2. *Refacere termoizolatie verticala, panouri vata bazaltica*. Se vor monta panouri de vata bazaltica compacte (pentru fatade ventilate), ultrarigide, cu grosimea de 15 cm.

2.3.2.3. *Refacere inchidere verticala interioara, tabla otel corten 3 mm grosime*. Foile de tabla vor fi pregaurite sau gaurite in situ. Vor respecta dimensiunile, stereotomia si perforatiile celor deja existente in opera. Vor fi montate cu nituri similare si la acelasi pas cu al celor existente in opera.

„Consolidarea, protecția și conservarea clădirilor din zona istorică, a monumentelor istorice și clădirilor de patrimoniu - Bastionul Postăvarilor”

str Castelului, Nr. 136, mun. Brasov, jud Brasov

contractului Nr. 325/160368/07.11.2023

2.3.2.4. *Refacere inchidere verticala exterioara, tabla otel corten 3 mm grosime.* Foile de tabla vor fi pregaurite sau gaurite in situ. Vor respecta dimensiunile, stereotomia si perforatiile celor deja existente in opera. Vor fi montate cu nituri similare si la acelasi pas cu al celor existente in opera.

2.3.3. REFACERI PLAFOANE ETAJ 1 (12.10 mp)

2.1.3.1. *Refacere rigle otel rectangular* (caroiaj suport pentru tabla de otel corten). Se vor inlocui toate rigele avariate. Riglele vor fi pregaurite, degresate, grunduite si vopsite antioxid. Pieseile noi se vor monta cu prinderi mecanice similare celor existente.

2.1.3.3. *Refacere plafon suspendat, tabla otel corten 3 mm grosime, perforata.* Se va monta un picior mobil de schela care sa permita accesul a minim doi operatori. Se vor inlocui toate foile de tabla exfoliate sau deformate. Foile de tabla vor fi pregaurite respectand pozitia si dimensiunile perforatiilor . Vor respecta dimensiunile, stereotomia si perforatiile celor deja existente in opera. Vor fi montate cu nituri similare si la acelasi pas cu al celor existente in opera.

2.3.4. REFACERI TAMPLARII ETAJ 1

2.3.4.1. *Montaj tamplarie existenta, usa exterioara acces, sticla securizata* (pastrata in vederea repunerii in opera). Se vor monta integral si pe aceeasi pozitie componentele tamplariei existente in opera care nu au suferit avarii (tocuri, balamamle, foaie de usa, material marunt de montaj). Se vor repara sau inlocui (dupa caz) elementele metalice suport pentru montajul tamplariei.

2.3.4.2. *Refacerea integrala a garniturilor si chederelor pentru toate foile de geam termopan.* Se vor inlocui toate chederele pentru toate foile de geam existente in opera. Chederele noi vor fi identice cu cele existente in opera. Pentru asigurarea stabilitatii foilor de geam acestea vor fi fixate provizoriu cu cale ce cel putin trei laturi ale perimetrului. Calele se vor demonta pe rand, pe masura ce laturile foii de geam sunt fixate cu chederele noi puse in opera.

2.4. REFACERI ETAJ 2

2.4.1. REFACERI PARDOSELI ETAJ 2 (12.10 mp)

2.4.1.1. *Refacere caroiaj din rigle otel rectangular* (suport pentru tabla striata de otel corten). Riglele de otel rectangular vor fi pregaurite, grunduite si vopsite antioxid. Se vor monta in placa de beton armat prin prindere cu dibluri de tip conexpand.

2.4.1.2. *Refacere strat suport, sapa nivelanta turnata peste placa de beton.* Pe suprafata de beton curtata si amorsata conform retetei furnizate de producator, se va turna si nivela sapa pana la limita superioara a riglelor metalice.

„Consolidarea, protecția și conservarea clădirilor din zona istorică, a monumentelor istorice și clădirilor de patrimoniu - Bastionul Postăvarilor”

str Castelului, Nr. 136, mun. Brasov, jud Brasov

contractului Nr. 325/160368/07.11.2023

2.4.1.3. *Refacere finisaj orizontal, tabla striata otel corten.* Se vor monta foi de tabla cu dimensiuni, stereotomie si striatii identice cu cele ale foilor desfacute din opera in etapa anterioara. Foile de tabla vor fi gaurite in opera si se vor monta cu nituri pe caroiul de otel rectangular.

2.4.2. REFACERI INCHIDERI VERTICALE ETAJ 2 (32,90 mp)

2.4.2.1. *Refacere caroiul rigle interioare cornier otel laminat* (caroiul suport pentru tabla de otel corten). Se vor inlocui toate piesele grav avariate de oxid sau care au suferit deformari mecanice. Piesele noi - inlocuite integral - se vor monta cu prinderi mecanice similare celor existente. Cupoanele de cornier inlocuite partial se vor suda in prelungirea celor existente (sudura va fi continua, omogena, aplicata pe tot perimetrul zonelor imbinate si se va poliza la fata in vederea asigrarii planeitatii placajului). Piesle vor fi pregaurite, degresate, grunduite si vopsite antioxid.

2.4.2.2. *Refacere termoizolatie verticala, panouri vata bazaltica.* Se vor monta panouri de vata bazaltica compacte (pentru fatade ventilate), ultrarigide, cu grosimea de 15 cm.

2.4.2.3. *Refacere inchidere verticala interioara, tabla otel corten 3 mm grosime.* Foile de tabla vor fi pregaurite sau gaurite in situ. Vor respecta dimensiunile, stereotomia si perforatiile celor deja existente in opera. Vor fi montate cu nituri similare si la acelasi pas cu al celor existente in opera.

2.4.2.4. *Refacere inchidere verticala exterioara, tabla otel corten 3 mm grosime.* Foile de tabla vor fi pregaurite sau gaurite in situ. Vor respecta dimensiunile, stereotomia si perforatiile celor deja existente in opera. Vor fi montate cu nituri similare si la acelasi pas cu al celor existente in opera.

2.4.3. REFACERI PLAFOANE ETAJ 2 (12.10 mp)

2.1.3.1. *Refacere rigle otel rectangular* (caroiul suport pentru tabla de otel corten). Se vor inlocui toate rigele avariate. Rigele vor fi pregaurite, degresate, grunduite si vopsite antioxid. Piesele noi se vor monta cu prinderi mecanice similare celor existente.

2.1.3.3. *Refacere plafon suspendat, tabla otel corten 3 mm grosime, perforata.* Se va monta un picior mobil de schela care sa permita accesul a minim doi operatori. Se vor inlocui toate foile de tabla exfoliate sau deformate. Foile de tabla vor fi pregaurite respectand pozitia si dimensiunile perforatiilor . Vor respecta dimensiunile, stereotomia si perforatiile celor deja existente in opera. Vor fi montate cu nituri similare si la acelasi pas cu al celor existente in opera.

„Consolidarea, protecția și conservarea clădirilor din zona istorică, a monumentelor istorice și clădirilor de patrimoniu - Bastionul Postăvarilor”

str Castelului, Nr. 136, mun. Brasov, jud Brasov

contractului Nr. 325/160368/07.11.2023

2.4.4. REFACERI TAMPLARII ETAJ 2

2.4.4.1. *Montaj tamplarie existenta, usa exterioara acces, sticla securizata* (pastrata in vederea repunerii in opera). Se vor monta integral si pe aceasi pozitie componentele tamplariei existente in opera care nu au suferit avarii (tocuri, balamamle, foaie de usa, material marunt de montaj). Se vor repara sau inlocui (dupa caz) elementele metalice suport pentru montajul tamplariei.

2.4.4.2. *Refacerea integrala a garniturilor si chederelor pentru toate foile de geam termopan.* Se vor inlocui toate chederele pentru toate foile de geam existente in opera. Chederele noi vor fi identice cu cele existente in opera. Pentru asigurarea stabilitatii foilor de geam acestea vor fi fixate provizoriu cu cale ce cel puțin trei laturi ale perimetrului. Calele se vor demonta pe rand, pe masura ce laturile foi de geam sunt fixate cu chederele noi puse in opera.

2.5. REFACERI ETAJ 3

2.5.1. REFACERI PARDOSELI ETAJ 3 (turn metal 9.00 mp; drum straja 47.50 mp)

2.5.1.1. *Refacere caroiaj din rigle otel rectangular* (suport pentru tabla striata de otel corten). Riglele de otel rectangulare vor fi pregaurite, grunduite si vopsite antioxid. Se vor monta in placa de beton armat prin prindere cu dibluri de tip conexpand.

2.5.1.2. *Refacere strat suport, sapa nivelanta turnata peste placa de beton.* Pe suprafata de beton curtata si amorsata conform retetei furnizate de producator, se va turna si nivela sapa pana la limita superioara a riglelor metalice.

2.5.1.3. *Refacere finisaj orizontal, tabla striata otel corten.* Se vor monta foi de tabla cu dimensiuni, stereotomie si striatii identice cu cele ale foilor desfacute din opera in etapa anterioara. Foile de tabla vor fi gaurite in opera si se vor monta cu nituri pe caroiajul de otel rectangular.

2.5.1.4. *Refacere structura metalica otel laminat* (pasarela etaj 3). Se vor identifica piesele afectate de rugina. Se vor curata piesele de otel laminat afectate de rugina. Se vor curata stratul de oxid, stratul de vopsea si stratul de grund pana la luciul metalic. In cazul pieselor grav avariate, acestea se vor inlocui si monta prin sudura (pe tot perimetrul imbinarii) de piesele existente in opera. Se vor vopsi toate piesele metalice cu vopsea texturata gri inchis (similara celei existente in opera).

2.5.1.5. *Refacere pasarela metalica tabla otel corten striat* (acces drum straja). Se vor monta foi de tabla cu dimensiuni, stereotomie si striatii identice cu cele ale foilor desfacute din opera in etapa anterioara. Foile de tabla vor fi gaurite in opera si se vor monta cu nituri pe structura existenta.

„Consolidarea, protecția și conservarea clădirilor din zona istorică, a monumentelor istorice și clădirilor de patrimoniu - Bastionul Postăvarilor”

str Castelului, Nr. 136, mun. Brasov, jud Brasov

contractului Nr. 325/160368/07.11.2023

- 2.5.1.6. *Refacere structura metalica otel laminat* (drum straja etaj 3). Se vor identifica piesele afectate de rugina. Se vor curata piesele de otel laminat afectate de rugina. Se vor curata stratul de oxid, stratul de vopsea si stratul de grund pana la luciul metalic. In cazul pieselor grav avariate, acestea se vor inlocui si monta prin sudura (pe tot perimetrul imbinarii) de piesele existente in opera. Se vor vopsi toate piesele metalice cu vopsea texturata gri inchis (similara celei existente in opera).
- 2.5.1.7. *Refacere drum de straja etaj 3, gratar metalic din otel galvanizat*. Se vor monta panouri de gratar metalic realizate din platbande (3mm grosime si 30mm inaltime) de otel galvanizat. Ochiurile gratarului vor avea 25x25mm. Panourile de gratar vor respecta geometria si dimensiunile actuale ale drumului de straja. Panourile se vor monta cu prinderi mecanice pe structura metalica existenta a drumului de straja.
- 2.5.1.8. *Refacere bariera vaporii* (terasa etaj 3).
- 2.5.1.9. *Refacere termoizolatie polistirent extrudat* (terasa etaj 3). Se vor monta placi ultrarigide de polistiren extrudate pentru terase. Placile vor avea 15 cm grosime.
- 2.5.1.10. *Refacere strat difuzie* (terasa etaj 3).
- 2.5.1.11. *Refacere hidroizolatie folie PVC* (terasa etaj 3). Se va dispune in doua straturi peste termoizolatie si se va racorda cu hidroizolatia verticala de pe aticul terasei.
- 2.5.1.12. *Refacere sapa de panta* (terasa etaj 3). Sapa de panta slab armata turnata peste termoizolatie. Grosime variabila. Panta 2%. Se vor respecta pozitiile golurilor pentru instalatii existente in placa de beton.
- 2.5.1.13. *Refacere hidroizolatie folie termosudabila* (terasa etaj 3). e va racorda cu hidroizolatia verticala de pe aticul terasei.

2.5.2. REFACERI INCHIDERI VERTICALE ETAJ 3 (turn metal 29.20 mp; balustrada 29.50)

- 2.5.2.1. *Refacere caroi aj rigle interioare cornier otel laminat* (caroi aj suport pentru tabla de otel corten). Se vor inlocui toate piesele grav avariate de oxid sau care au suferit deformari mecanice. Piesele noi - inlocuite integral - se vor monta cu prinderi mecanice similare celor existente. Cupoanele de cornier inlocuite partial se vor suda in prelungirea celor existente (sudura va fi continua, omogena, aplicata pe tot perimetrul zonelor imbinare si se va poliza la fata in vederea asigrarii planeitatii placajului). Piesle vor fi pregaurite, degresate, grunduite si vopsite antioxid.
- 2.5.2.2. *Refacere termoizolatie verticala, panouri vata bazaltica*. Se vor monta panouri de vata bazaltica compacte (pentru fatade ventilate), ultrarigide, cu grosimea de 15 cm.
- 2.5.2.3. *Refacere inchidere verticala interioara, tabla otel corten 3 mm grosime*. Foile de tabla vor fi pregaurite sau gaurite in situ. Vor respecta dimensiunile, stereotomia si perforatiile celor deja existente in opera. Vor fi montate cu nituri similare si la acelasi pas cu al celor existente in opera.

„Consolidarea, protecția și conservarea clădirilor din zona istorică, a monumentelor istorice și clădirilor de patrimoniu - Bastionul Postăvarilor”

str Castelului, Nr. 136, mun. Brasov, jud Brasov

contractului Nr. 325/160368/07.11.2023

2.5.2.4. *Refacere inchidere verticala exterioara, tabla otel corten 3 mm grosime.* Foile de tabla vor fi pregaurite sau gaurite in situ. Vor respecta dimensiunile, stereotomia si perforatiile celor deja existente in opera. Vor fi montate cu nituri similare si la acelasi pas cu al celor existente in opera.

2.5.3. REFACERI PLAFOANE ETAJ 3 (9.00 mp)

2.1.3.1. *Refacere rigle otel rectangular (caroiaj suport pentru tabla de otel corten).* Se vor inlocui toate rigele avariate. Riglele vor fi pregaurite, degresate, grunduite si vopsite antioxid. Pieseile noi se vor monta cu prinderi mecanice similare celor existente.

2.1.3.3. *Refacere plafon suspendat, tabla otel corten 3 mm grosime, perforata.* Se va monta un picior mobil de schela care sa permita accesul a minim doi operatori. Se vor inlocui toate foile de tabla exfoliate sau deformate. Foile de tabla vor fi pregaurite respectand pozitia si dimensiunile perforatiilor . Vor respecta dimensiunile, stereotomia si perforatiile celor deja existente in opera. Vor fi montate cu nituri similare si la acelasi pas cu al celor existente in opera.

2.5.4. REFACERI TAMPLARII ETAJ 3

2.5.4.1. *Montaj tamplarie existenta, usa exterioara acces, sticla securizata* (pastrata in vederea repunerii in opera). Se vor monta integral si pe aceeasi pozitie componentele tamplariei existente in opera care nu au suferit avarii (tocuri, balamamle,foaie de usa, material marunt de montaj). Se vor repara sau inlocui (dupa caz) elementele metalice suport pentru montajul tamplariei.

2.5.4.2. *Montaj tamplarie existenta, usa exterioara acces terasa, sticla securizata* (pastrata in vederea repunerii in opera). Se vor monta integral si pe aceeasi pozitie componentele tamplariei existente in opera care nu au suferit avarii (tocuri, balamamle,foaie de usa, material marunt de montaj). Se vor repara sau inlocui (dupa caz) elementele metalice suport pentru montajul tamplariei.

2.5.4.3. *Montaj tamplarie existenta, usa exterioara acces pasarela drum straja, sticla securizata* (pastrata in vederea repunerii in opera). Se vor monta integral si pe aceeasi pozitie componentele tamplariei existente in opera care nu au suferit avarii (tocuri, balamamle,foaie de usa, material marunt de montaj). Se vor repara sau inlocui (dupa caz) elementele metalice suport pentru montajul tamplariei.

2.5.4.4. *Refacerea integrala a garniturilor si chederelor pentru toate foile de geam termopan.* Se vor inlocui toate chederele pentru toate foile de geam existente in opera. Chederele noi vor fi identice cu cele existente in opera. Pentru asigurarea stabilitatii foilor de geam acestea vor fi fixate provizoriu cu cale ce cel putin trei laturi ale perimetrului. Calele se vor demonta pe rand, pe masura ce laturile foi de geam sunt fixate cu chederele noi puse in opera.

„Consolidarea, protecția și conservarea clădirilor din zona istorică, a monumentelor istorice și clădirilor de patrimoniu - Bastionul Postăvarilor”

str Castelului, Nr. 136, mun. Brasov, jud Brasov

contractului Nr. 325/160368/07.11.2023

2.6. REFACERI INVELITOARE

1.7.3. REFACERI STRATURI ORIZONTALE INVELITOARE (22.70 mp)

- 2.6.1.1. *Refacere bariera vaporii.*
- 2.6.1.2. *Refacere termoizolatie polistirent extrudat.* Se vor monta placi ultrarigide de polistiren extrudate pentru terase. Placile vor avea 25 cm grosime.
- 2.6.1.3. *Refacere strat difuzie.*
- 2.6.1.4. *Refacere hidroizolatie folie PVC.* Se va dispune in doua straturi peste termoizolatie si se va racorda cu hidroizolatia verticala de pe atic.
- 2.6.1.5. *Refacere sapa de panta.* Sapa de panta slab armata turnata peste termoizolatie. Grosime variabila. Panta 2%. Se vor respecta pozitiile golurilor pentru instalatii existente in placa de beton.
- 2.6.1.6. *Refacere hidroizolatie folie termosudabila.* Se va racorda cu hidroizolatia verticala de pe atic.
- 2.6.1.7. *Refacere strat protectie pietris* (pastrat in vederea repunerii in opera).

2.6.1. REFACERE INCHIDERI ATIC (inchideri verticale 9.60 mp; inchidere orizontala 3.10 mp)

- 2.6.1.1. *Refacere inchidere verticala interioara, tabla otel corten 3 mm grosime.* Se va realiza din tabla identica cu cea folosita pentru restul fatadelor. Se va monta cu nituri pe riglele de cornier. Vor respecta dimensiunile, stereotomia si perforatiile celor deja existente in opera. Dimensiunile si pasul niturilor vor fi identice cu cele ale fatadelor.
- 2.6.1.2. *Refacere rigle interioare cornier otel laminat* (caroiaj suport pentru tabla de otel corten). Se vor identifica riglele avariate. Se vor curata riglele de otel rectangular afectate de rugina. Se vor curata stratul de oxid, stratul de vopsea si stratul de grund pana la luciul metalic. Se vor inlocui riglele de cornier grav avariate. Riglele se vor monta cu prinderi mecanice similare celor existente in opera.
- 2.6.1.3. *Refacere termoizolatie verticala, panouri vata bazaltica.* Se vor monta panouri de vata bazaltica compacte (pentru fatade ventilate), ultrarigide, cu grosimea de 15 cm.
- 2.6.1.4. *Refacere inchidere verticala exterioara, tabla otel corten 3 mm grosime.* Se va realiza din tabla identica cu cea folosita pentru restul fatadelor. Se va monta cu nituri pe riglele de cornier. Vor respecta dimensiunile, stereotomia si perforatiile celor deja existente in opera. Dimensiunile si pasul niturilor vor fi identice cu cele ale fatadelor.
- 2.6.2.5. *Refacere rigle exterioare cornier otel laminat* (caroiaj suport pentru tabla de otel corten). Se vor identifica riglele avariate. Se vor curata riglele de otel rectangular afectate de rugina. Se vor curata stratul de oxid, stratul de vopsea si stratul de grund pana la luciul metalic. Se vor inlocui riglele de cornier grav avariate. Riglele se vor monta cu prinderi mecanice similare celor existente in opera.

„Consolidarea, protecția și conservarea clădirilor din zona istorică, a monumentelor istorice și clădirilor de patrimoniu - Bastionul Postăvarilor”

str Castelului, Nr. 136, mun. Brasov, jud Brasov

contractului Nr. 325/160368/07.11.2023

2.6.2.6. *Refacere sorturi orizontale tabla otel corten 3 mm grosime.* Se vor realiza din tabla de otel corten identica cu cea a inchiderilor verticale. Se vor monta cu pe agrafe de fixare montate mecanic pe riglele fatadei. Se vor realiza cu lacrimar (50 mm) si nas de picurare atat spre exterior cat si spre interior.

2.7. REFACERI SCARA

2.7.1. REFACERI TREPTE

2.7.1.1. *Refacere trepte tabla expandata, otel vopsit.* Se vor identifica treptele afectate de rugina. Se vor curata stratul de oxid, stratul de vopsea si stratul de grund pana la luciul metalic. Treptele grav avariate vor fi inlocuite. Prinderile treptelor noi vor fi identice cu cele existente in opera. Treptele se vor vopsi cu vopsea texturata gri inchis, identica cu cea existenta in opera.

2.7.2. REFACERI BALUSTRADE

2.7.2.1. *Refacere balustrada tabla expandata (drum straja parter).* Panourile de balustrada se vor curate de oxid, grund si vopsea pana la luciul metalic. Panourile grav avariate vor fi inlocuite. Prinderile panourilor noi vor fi identice cu cele existente in opera. Panourile se vor vopsi cu vopsea texturata gri inchis, identica cu cea existenta in opera.

3. ADAUGIRI

3.1. ADAUGIRI SUBSOL

3.1.1. ADAUGIRI COMPARTIMENTARI (7.40 mp)

3.1.1.1. *Alcatuire perete otel corten 11 cm grosime.*

- Structura otel rectangular 50x50mm. Montat mecanic. Grunduit antioxid.
- Caroi aj din cornier otel rectangular 20x20mm. Rigle verticale si orizontale pregatite pentru montaj (cu nituri) tabla otel corten 3 mm grosime pe ambele fete ale structurii. Componentele caroi ajului se vor monta mecanic cu sisteme de ghidaj in asa fel incat sa asigure planeitatea foilor de otel corten. Riglele se vor degresa, grundui si vopsi antioxid.
- Panouri rigide termo / fonoizolatie. Vata Bazaltica 10 cm grosime.
- Ancadrament usa. Cornier otel. 40x40mm.. Piese se vor monta cu suduri pe tot perimetrul imbinarii. Piese de cornier se vor degresa, grundui si vopsi antioxid. Culoare gri inchis texturat (identica cu cea a balustradelor existente in opera). Ancadramentul se va monta in cantul peretilor cu prinderi mecanice (suruburi autoforante pentru metal).
- Placaj tabla otel corten 3 mm grosime. Placare pe ambele fete ale compartimentarii. Foile de corten vor avea aceea si stereotomie ca cele deja existente in opera. Se vor monta cu nituri la pas identic cu cele deja existente in opera.

„Consolidarea, protecția și conservarea clădirilor din zona istorică, a monumentelor istorice și clădirilor de patrimoniu - Bastionul Postăvarilor”

str Castelului, Nr. 136, mun. Brasov, jud Brasov

contractului Nr. 325/160368/07.11.2023

3.1.2. ADAUGIRI TAMPLARII

- 3.1.2.1. *Alcatuire foaie usa metalica, tabla de otel corten 3mm.* Structura de otel rectangular 25x25mm realizata din profile verticale si orizontale imbinat prin sudura. Structura se va pregauri si se va grundui si vopsi antioxid cu vopsea texturata gri inchis (identica cu cea a ancadramentului). Foile de corten de pe ambele fete ale usii se vor monta cu nituri la pas identic cu cele ale compartimentarii. Manerul si sistemul de inchidere se vor vopsi in culare gri inchis texturat ((identica cu cea a ancadramentului)
- 3.1.2.2. *Alcatuire panou fix de tamlarie cu geam termopan.* Foaia exterioara trata antifractie. Foaia interioara sticla sablata securizata. Tamplarii din otel identice cu cele existente in opera.

Data:
12.01.2024

Intocmit:
Arh. Constantin Goagea
TNA. 1842

Şef proiect specialitate
Arh. Alexandra Stoica

