

PUZ TRACTORUL VII
ZONA 4, HCL 560/2014

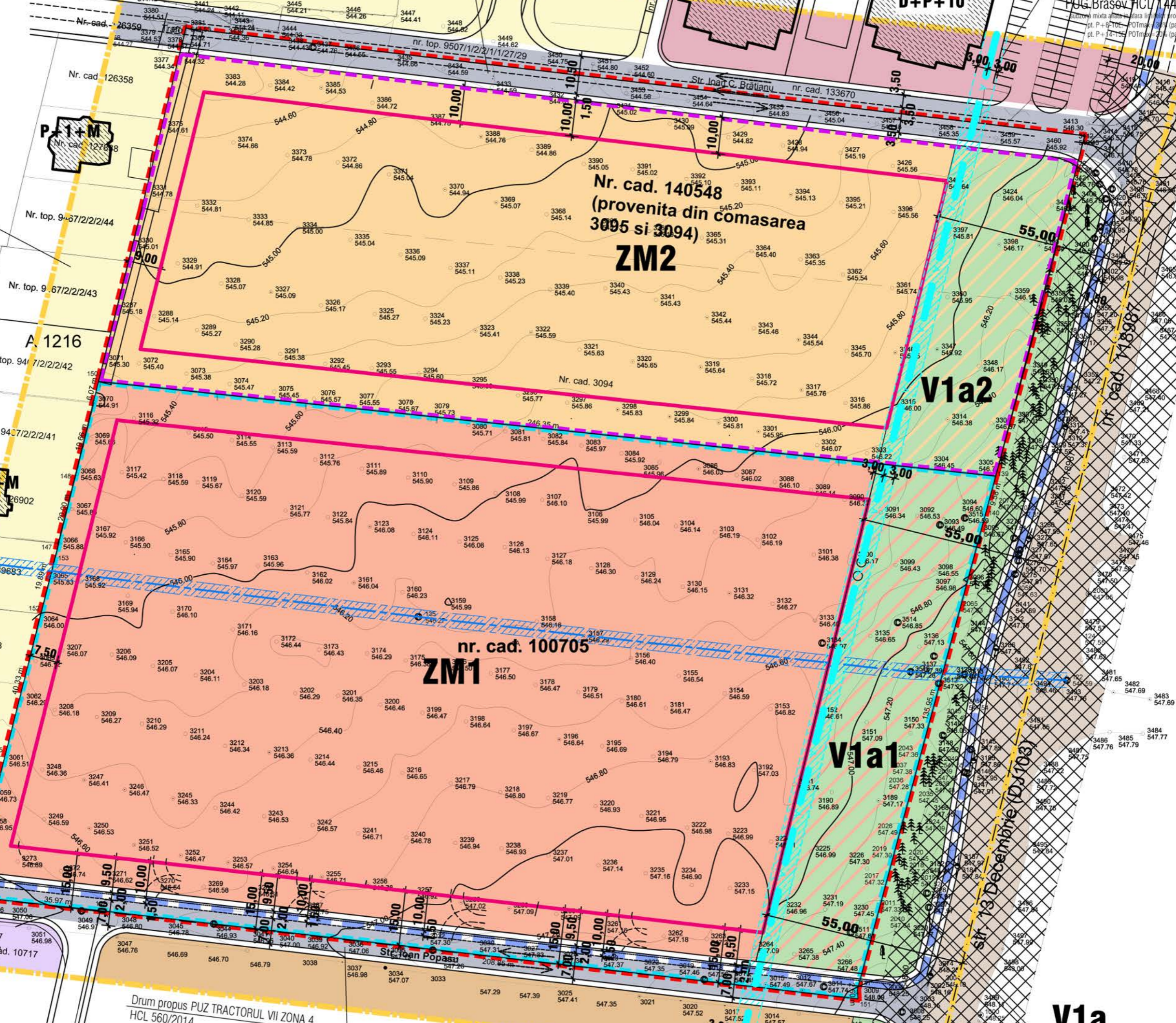
- locuinte unifamiliale P+E+M
POTmax=40%, CUTmax=1,00
- locuinte semicolective si colective P+2E+M(R)
POTmax=40%, CUTmax=1,20
- dotari P+2E
POTmax=50%, CUTmax=1,50

Drum propus PUZ TRACTORUL VII ZONA 4,
HCL 560/2014

ZL

PUZ TRACTORUL VII
ZONA 4, HCL 560/2014

- locuinte unifamiliale P+E+M
POTmax=40%, CUTmax=1,00
- locuinte semicolective si colective P+2E+M(R)
POTmax=40%, CUTmax=1,20
- dotari P+2E
POTmax=50%, CUTmax=1,50



Nr. cad. 140548
(provenita din comasarea
3095 si 3094)
ZM2

nr. cad. 100705
ZM1

V1a2

V1a1

V1a

ZL6

PUZ MODIFICATOR
TRACTORUL VI

- locuinte colective S+P+BE

PUG Brasov HCL 144/2011
- subzona spatiilor verzi publice, cu acces nelimitat,
parcuri, gradini, scuaruri - plantatii de aliniament
ale arterelor principale sau secundare

ZM2LC

PUZ MODIFICATOR
TRACTORUL VI

- ZONA MIXTA LOCUINTE COLECTIVE
CU REGIM DE INALTIME MAXIM S+P+6-8-10E
(retrase spre sud si nord), CU ACCENTE S+P+14E SI
CU DOTARI COMERT-SERVICII

OFICIUL DE CADASTRU SI
PUBLICITATE IMOBILIARA BRASOV
RECEPZIONAT,
Sistem de proiectie:
Stereo 1970
Sistem de referinta:
Marea Neagra 1975

ZONE FUNCTIONALE

vicii
vicii
0/2014
ri comert-servicii

ZM1 - cca. 800 apartamente - cca. 840 locuri de parcare (640 exterioare la sol + 200