

**REFERAT DE APROBARE**  
**A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI LOCAL**

privind: documentația de urbanism “Întocmire PUZ construire hale depozitare, comert productie, prestari servicii, spatii administrative si birouri”, Municipiul Brașov, str. Caramidariei nr. 6, inițiator SC MADEX S.R.L.

Având în vedere:

- Solicitarea nr. 80122/2023 c 99624/2023 c 134539/2023 c 152546/2023; prin care SC MADEX S.R.L. prin Florin Madar, în calitate de inițiator, a depus la Primăria Municipiului Brașov documentația de urbanism ” Întocmire PUZ construire hale depozitare, comert productie, prestari servicii, spatii administrative si birouri”, Municipiul Brașov, str. Caramidariei nr. 6 Municipiul Brașov, pentru aprobare. Documentația a fost completată ca urmare a solicitărilor Direcției Arhitect Șef prin adresele înregistrate cu nr. 99624/2023, 134539/2023, 152546/2023

- Certificatele de urbanism nr. 2218/26.08.2020 și 3343/16.11.2023/2023.

- Avizul de oportunitate nr. 01/29.12.2021,13/2023;

- Avizul Arhitectului Șef nr. 15/2023;

- Raportul de specialitate nr. ..../2023 la **proiectul de Hotărâre al Consiliului Local** privind: documentația de urbanism “**Întocmire PUZ construire hale depozitare, comert productie, prestari servicii, spatii administrative si birouri**”, Municipiul Brașov, str. Caramidariei nr. 6, inițiator SC MADEX S.R.L.

- Raportul informării și consultării publicului nr. .... /2023, realizat conform Ordinului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea “*Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism*” și coroborat cu “*Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului anexă la Hotărârea Consiliului Local Brașov HCL nr. 321/31.05.2011*” raportul *dezbaterei publice a PHCL nr 98720/2023*;

În temeiul prevederilor art. 136 din O.U.G. nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind: **întocmire “ Întocmire PUZ construire hale depozitare, comert productie, prestari servicii, spatii administrative si birouri”, Municipiul Brașov, str. Caramidariei nr. 6.**

INIȚIATOR  
PRIMAR,  
ALLEN COLIBAN