

REFERAT DE APROBARE
A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI LOCAL

privind: documentația de urbanism “PUZ – Investiție funcțiuni mixte: locuințe colective, servicii comerț și birouri, amenajare teren, împrejmuire teren, sistematizare, alipire și operațiuni cadastrale, totem - signalistică luminoasă, organizare execuție și bransament utilități, str.Institutului fn Brașov”, beneficiari SC West Garden Brașov și SC West Garden Bartolomeu

Având în vedere:

- Solicitarea nr. 74227 c.27232 c.1596/24.06.2022, prin care SC West Garden Brașov și SC West Garden Bartolomeu prin Manolache Arina a depus la Primăria Municipiului Brașov documentația de urbanism “**PUZ – Investiție funcțiuni mixte: locuințe colective, servicii comerț și birouri, amenajare teren, împrejmuire teren, sistematizare, alipire și operațiuni cadastrale, totem - signalistică luminoasă, organizare execuție și bransament utilități, str.Institutului fn Brașov**”, pentru aprobare;

- Certificatul de urbanism nr. 3885/2019;

- Avizul Arhitectului Șef ;

- Raportul de specialitate nr. 74227 c.27232/2022 la **proiectul de Hotărâre al Consiliului Local** privind: documentația de urbanism “**PUZ – Investiție funcțiuni mixte: locuințe colective, servicii comerț și birouri, amenajare teren, împrejmuire teren, sistematizare, alipire și operațiuni cadastrale, totem - signalistică luminoasă, organizare execuție și bransament utilități, str.Institutului fn Brașov**”, beneficiari SC West Garden Brașov și SC West Garden Bartolomeu;

- Raportul informării și consultării publicului nr. 20397/2021, realizat conform Ordinului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea “*Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism*” și coroborat cu “*Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului anexă la Hotărârea Consiliului Local Brașov HCL nr. 321/31.05.2011*”;

În temeiul prevederilor art. 136 din O.U.G. nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind: întocmire “**PUZ – Investiție funcțiuni mixte: locuințe colective, servicii comerț și birouri, amenajare teren, împrejmuire teren, sistematizare, alipire și operațiuni cadastrale, totem - signalistică luminoasă, organizare execuție și bransament utilități, str.Institutului fn Brașov**”.

INIȚIATOR
PRIMAR,
ALLEN COLIBAN