

**REPARTIZAT LA COMISIILE
CONSILIULUI LOCAL
NR. : C1, C5, C6**

**AVIZAT
SECRETAR GENERAL
ADRIANA TRANDAFIR**

PROIECT DE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

Privind: *aprobarea cumpararii unor imobile situate in comuna Bod, str. Fabricii nr. 1*

Consiliul Local al Municipiului Brașov, întrunit în ședință de îndată în data de _____

Analizând Referatul de aprobare nr. _____ din _____ al Primarului Municipiului Brașov, în calitate de inițiator;

Vazand adresa formulata de CENTU SPRL inregistrata la Primaria Municipiului Brasov cu nr. 106776/05.10.2021 si documentele anexate acesteia, adresa CENTU SPRL inregistrata la Primaria Municipiului Brasov cu nr. 111093/15.10.2021 si documentele anexate acesteia

Vazand rapoartele de evaluare ale imobilelor situate in comuna Bod, str. Fabricii nr. 1, proprietatea Fabrica de Zahar Bod SA-in faliment intocmite de evaluator autorizat ANEVAR Verdes Mihaela

Avand in vedere prevederile art. 1650 alin1 si art. 1652 ale Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata , prevederile art. 46 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare,

Vazand prevederile Legii nr. 85/2014 privind procedura de prevenire a insolventei si de insolventa, cu modificarile si completarile ulterioare

În temeiul art. 87 alin(5), art. 106 alin(3,) art.129 alin.1 si alin.2 lit.b si c, art. 139 alin. (2) , art.154 alin(1), art. 196 alin(1) lit.a, art. 243 alin(1) lit.a si art. 134 alin. 4 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se imputerniceste Primarul Municipiului Brasov sa participe la licitatia organizata de CENTU SPRL in vederea achizitionarii imobilelor situate in Bod, str. Fabricii nr. 1 identificate dupa cum urmeaza:

- Dispensar medical si corp central 1 cu teren in suprafata de 318 mp inscris in CF 101654 Bod nr top 10815/1/1/20

- Constructii speciale cu teren in suprafata de 106178 mp inscrisa in CF 102624 Bod nr cad 102624- teren in suprafata de 106178 mp si constructiile C1-C23 conform descrierii din CF

- Statie epurare ape uzate, compusa din : platforma industriala, canal, decantoare, 5 stavilare decantor, 3 filtre decantor, 3 case decantor, drum acces, magazine, birouri, wc, zona cf, retea gaz cu teren in suprafata de 204464 mp inscrisa in CF 101656 Bod nr top 10815/1/5

- Pavilion administrativ, parcare, magazie, cabina poarta(corp central 2) cu teren de 2375 mp inscrisa in CF 100448 Bod nr top 10815/1/1/21 si sa reprezinte interesele Municipiului Brasov in limita alocatiei bugetare cu aceste destinatii si cu respectarea prevederilor legale.

Art. 2 Se aproba achizitia imobilelor situate in comuna Bod, judetul Brasov, str. Fabricii nr. 1 identificate conform art. 1 din prezenta.

Art. 3. Se insusesc rapoartele de evaluare ale imobilelor situate in comuna Bod judetul Brasov, str. Fabricii nr. 1, identificate conform art. 1 din prezenta, intocmite de evaluator autorizat ANEVAR Verdes Mihaela.

Art. 4. Se va completa inventarul bunurilor din domeniul privat al Municipiului Brasov cu valorile rezultate conform contractelor de vanzare-cumparare.

Art. 5. Primarul Municipiului Braşov, prin Direcţia Juridică şi de Administraţie Publică Locală - Serviciul Cadastru, Valorificare, Registru Agricol şi Fond Funciar, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR,
ALLEN COLIBAN